

Gestione Rifiuti - BILANCIO ANNO 2019

IN EURO (I.V.A. inclusa)

Comune di Nocera Terinese (CZ)			
COSTI	PARTE FISSA	PARTE VARIABILE	TOTALE
	0%	100%	
Costi vari (sia fissi che variabili)	0,00	0,00	0,00
CSL - Costi di spazzamento e lavaggio delle strade	29.000,00		29.000,00
CARC - Costi amministrativi dell'accertamento, della riscossione e del contenzioso	58.820,00		58.820,00
CGG - Costi generali di gestione (compresi quelli relativi al personale in misura non inferiore al 50% del loro ammontare)	166.000,00		166.000,00
CCD - Costi comuni diversi	72.000,00		72.000,00
AC - Altri costi operativi di gestione	43.473,38		43.473,38
CK - Costi d'uso del capitale (ammortamenti, accantonamenti, remunerazione del capitale investito)	0,00		0,00
CRT - Costi di raccolta e trasporto dei rifiuti solidi urbani		294.164,00	294.164,00
CTS - Costi di trattamento e smaltimento dei rifiuti solidi urbani		216.000,00	216.000,00
CRD - Costi di raccolta differenziata per materiale		0,00	0,00
CTR - Costi di trattamento e riciclo, al netto dei proventi della vendita di materiale ed energia derivante dai rifiuti		0,00	0,00
		-	
SOMMANO	369.293,38	510.164,00	879.457,38
	41,99%	58,01%	100,00%

% COPERTURA 2019

100%

PREVISIONE ENTRATA			879.457,38
RIDUZIONI PREVISTE DA REGOLAMENTO			49.519,50
CONTRIBUTO MIUR EX-TARSU SCUOLE			2.131,00
ENTRATA TEORICA	389.192,31	537.653,57	926.845,88

UTENZE DOMESTICHE	323.029,62	474.706,49	797.736,10
% su totale di colonna	83,00%	88,29%	86,07%
% su totale utenze domestiche	40,49%	59,51%	100,00%

UTENZE NON DOMESTICHE	66.162,69	62.947,09	129.109,78
% su totale di colonna	17,00%	11,71%	13,93%
% su totale utenze non domestiche	51,25%	48,75%	100,00%

QUANTITATIVI RIFIUTI - CONSUNTIVO 2018		
	Kg	%
TOTALE R.S.U.	1.786.800	
DA AREE PUBBLICHE DA DETRARRE	-	0,00%
A CARICO UTENZE	1.786.800	
UTENZE NON DOMESTICHE	209.194	11,71%
UTENZE DOMESTICHE	1.577.606	88,29%
INDICE CORREZIONE KG. NON DOMESTICHE		0,46

OCCUPANTI NON RESIDENTI	2.411
AREA GEOGRAFICA	Sud
ABITANTI >5000	NO
ULTIMO ANNO APPLICAZIONE TARIFFA	2018
ADDIZIONALE PROVINCIALE	5%

Redatto il 04/03/2019

Melanide S.p.A.

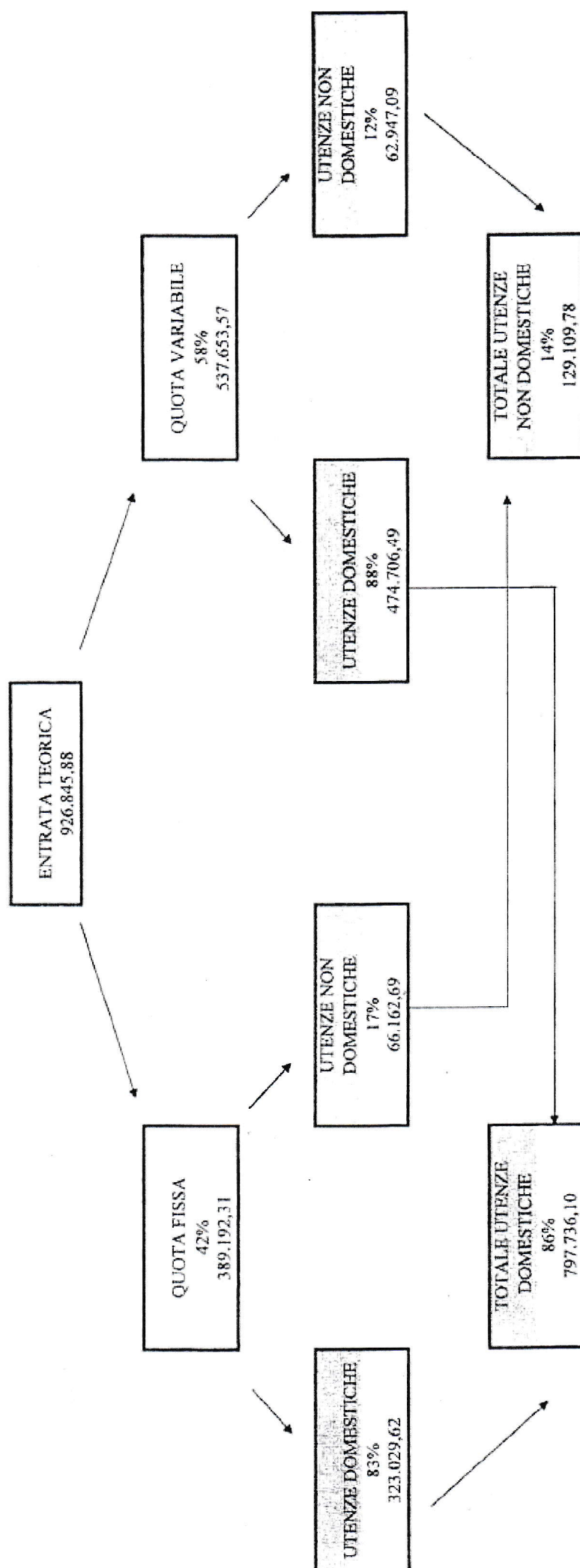
UTENZE NON DOMESTICHE

Addizionale Provinciale 5% COMPRESA				
2018 TARIFFA		2019 TARIFFA		
		Euro/ Utenza	Euro/ Utenza	Variazione in %
Categoria	N. denunce	Tipologia	Mq. medi	
1	3	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	68	0%
2	4	Campaggi, distributori carburanti, impianti sportivi	1.902	0%
3	4	Stabilimenti balneari	1.035	0%
4	6	Esposizioni, autosaloni	105	0%
5	1	Alberghi con ristorante	3.128	0%
6	3	Alberghi senza ristorante	1.104	0%
7	2	Case di cura e riposo	189	0%
8	47	Uffici, agenzie, studi professionali	72	0%
9	2	Ranchi ed istituti di credito	82	0%
10	51	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	89	0%
11	11	Edicola, farmacia, tabaccai, pluritenze	48	0%
12	40	Attività artigianali tipo botteghe: falegnameria, idraulico, fabbro, elettricista	78	0%
13	9	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	91	0%
14	1	Attività industriali con capannoni di produzione	281	0%
15	5	Attività artigianali di produzione beni specifici	293	0%
16	25	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	161	0%
17	45	Bar, caffè, pasticceria	69	0%
18	19	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	136	0%
19	0	Pluritenze alimentari c/o miste	0	0%
20	9	Ortofrutta, peschere, fiori e piante, pizza al taglio	50	0%
21	0	Discoteche, night club	0	0%
22	2	Agriturismi	173	0%
23	18	Magazzini e depositi non domestici	237	0%
24	0	-	0	0%
25	0	-	0	0%
26	0	-	0	0%
27	0	-	0	0%
28	0	-	0	0%
29	0	-	0	0%
30	0	-	0	0%
31	0	Attività che utilizzano l'isola ecologica	0	0%

Comune di Nocera Terinese (CZ)

Melanide S.p.A.

RIPARTIZIONE COSTI TARIFFA RIFIUTI - ANNO 2019



Nota

La ripartizione dei costi fissi rispetta i criteri di cui all'art. 4 D.P.R. 158 che consentono di introdurre correttivi razionali ai costi attribuibili alle famiglie. Nel triennio 2013/2015 si prevede di arrivare ad una distribuzione dei costi di parte fissa e di parte variabile che tenga conto della reale produttività di rifiuto prodotto dalle 2 fasce di utenza (art. 49, comma 10, D.lgs. 22/97).

UTENZE DOMESTICHE

				Addizionale Provinciale 5% COMPRESA			
				2018 TARIFFA		2019 TARIFFA	
Occupanti	N. denunce	Tipologia	Mq.		Euro/ Utenza	Euro/ Utenza	Variazione in %
1	827	Monolocale	87		0,00	127,05	0%
		Appartamento	130		0,00	157,51	0%
		Villetta	160		0,00	178,76	0%
		Media	84		0,00	125,14	0%
2	961	Monolocale	87		0,00	174,62	0%
		Appartamento	130		0,00	210,10	0%
		Villetta	160		0,00	234,85	0%
		Media	89		0,00	175,94	0%
3	436	Monolocale	87		0,00	196,47	0%
		Appartamento	130		0,00	236,59	0%
		Villetta	160		0,00	264,59	0%
		Media	120		0,00	227,34	0%
4	421	Monolocale	87		0,00	227,66	0%
		Appartamento	130		0,00	270,87	0%
		Villetta	160		0,00	301,03	0%
		Media	110		0,00	250,82	0%
5	120	Monolocale	87		0,00	273,63	0%
		Appartamento	130		0,00	318,01	0%
		Villetta	160		0,00	348,97	0%
		Media	117		0,00	304,19	0%
6	24	Monolocale	87		0,00	304,01	0%
		Appartamento	130		0,00	348,00	0%
		Villetta	160		0,00	378,69	0%
		Media	137		0,00	355,33	0%

Non residenti o locali tenuti a disposizione

2411	1.945	Monolocale	87		0,00	186,85	0%
		Appartamento	130		0,00	227,46	0%
		Villetta	160		0,00	255,79	0%
		Media	50		0,00	151,99	0%

Superfici domestiche accessorie

-	319	Piccolo	10		0,00	10,48	0%
		Medio	20		0,00	20,96	0%
		Grande	40		0,00	41,93	0%
		Media	37		0,00	38,53	0%

TIPO DI SIMULAZIONE

Uso domestico

Non residenti o locali tenuti a disposizione

Superfici domestiche accessorie

Uso non domestico:

Costi fissi

: reale con copertura al 100% di tutti i costi

: coefficienti minimi e massimi

: applicati coefficienti delle famiglie con 3 componenti

: applicati coefficienti delle famiglie e nessuna Quota Variabile

: coefficienti massimi ad eccezione delle categorie che avevano un aumento maggiore

: imputato 83% alle abitazioni (calcolato come proporzione fra abitazioni e ditte)

UTENZE NON DOMESTICHE									
Categoria	Numero oggetti categoria	Superficie totale categoria	Kc		Kd		QUOTA FISSA	QUOTA VARIABILE	TARIFFA TOTALE
			Coef	Sud	Coef	Sud			
	n	m ²	Coef	Sud	Coef	Sud	Euro/m ²	Euro/m ²	Euro/m ²
								Quv*Kd	QF+QV
1 Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	3	203,00	min	0,29	med	3,55	0,396476	0,490683	0,887159
2 Campi, distributori carburanti, impianti sportivi	4	7.607,00	min	0,44	med	5,17	0,601550	0,714916	1,316466
3 Stabilimenti balneari	4	4.141,00	min	0,66	min	5,80	0,902326	0,802809	1,705135
4 Esposizioni, autosaloni	6	628,00	min	0,34	min	2,97	0,464834	0,411094	0,875928
5 Alberghi con ristorante	1	3.128,00	min	1,01	min	8,91	1,380832	1,233281	2,614113
6 Alberghi senza ristorante	3	3.312,00	min	0,85	min	7,51	1,162086	1,039500	2,201586
7 Case di cura e riposo	2	378,00	min	0,89	min	7,80	1,216772	1,079640	2,296412
8 Uffici, agenzie, studi professionali	47	3.388,00	min	0,90	min	7,89	1,230444	1,092098	2,322541
9 Banche ed istituti di credito	2	163,00	min	0,44	med	4,71	0,601550	0,651244	1,252795
10 Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	51	4.522,00	min	0,94	min	8,24	1,285130	1,140543	2,425673
11 Edicola, farmacia, tabaccai, plurilicenze	11	528,00	min	1,02	min	8,98	1,394503	1,242970	2,637473
12 Attività artigianali tipo botteghe: falegnameria, idraulico, fabbro, elettricista	40	3.112,00	min	0,78	min	6,85	1,066385	0,948146	2,014530
13 Carrozzeria, autofficina, elettrauto	9	823,00	min	0,91	min	7,98	1,244116	1,104555	2,348670
14 Attività industriali con capannoni di produzione	5	1.466,00	min	0,67	min	5,58	0,560536	0,771666	1,332201
15 Attività artigianali di produzione beni specifici	25	4.028,00	ad-hoc	2,74	ad-hoc	25,37	3,746018	3,511599	7,257617
16 Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	45	3.119,00	ad-hoc	2,19	ad-hoc	19,25	2,994080	2,664497	5,658577
17 Bar, caffè, pasticceria	19	2.580,00	med	1,69	med	14,84	2,303664	2,054085	4,357749
18 Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	-	-	min	2,14	min	18,80	2,925722	2,602210	5,527932
19 Plurilicenze alimentari e/o miste	9	453,00	min	0,34	ad-hoc	15,56	0,464834	2,153744	2,618578
20 Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	2	345,00	min	1,02	min	8,95	1,394503	1,238818	2,633321
21 Discoteche, night club	18	4.270,00	min	0,94	min	8,24	1,285130	1,140543	2,425673
22 Agriturismo	-	-	min	0,20	ad-hoc	3,55	0,273432	0,491375	0,764807
23 Magazzini e depositi non domestici	-	-	min	0,00	max	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
24 -	-	-	max	0,00	max	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
25 -	-	-	max	0,00	max	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
26 -	-	-	max	0,00	max	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
27 -	-	-	max	0,00	max	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
28 -	-	-	max	0,00	max	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
29 -	-	-	max	0,00	max	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
30 -	-	-	max	0,00	max	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
31 Attività che utilizzano l'isola ecologica	-	-	ad-hoc	0,00	ad-hoc	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
Totale	307	48.475,00							

Comune di Nocera Terinese (CZ)

Melanide S.p.A.

ALLEGATO B

UTENZE DOMESTICHE

Famiglie	Numero nuclei famigliari	Superficie totale abitazioni	Quota Famiglia	Superficie media abitazioni	Coefficiente attribuzione parte fissa	Coefficiente attribuzione parte variabile	QUOTA FISSA	QUOTA FISSA MEDIA	QUOTA VARIABILE per FAMIGLIA	QUOTA VARIABILE per PERSONA	TARIFFA MEDIA
	n	m ²	%	m ²	Ka	Kb	Euro/m ²	Euro/m ²	Euro/Utenza	Euro/Persona	Euro/Utenza
Famiglie di 1 componente	827	69.716,00	17,5%	84,3	0,75	1,00	0,674516	56,86	62,32	62,32	119,18
Famiglie di 2 componenti	961	85.146,00	20,3%	88,6	0,88	1,60	0,791432	70,12	99,71	49,86	169,83
Famiglie di 3 componenti	436	52.356,00	9,2%	120,1	1,00	1,80	0,899354	108,00	112,18	37,39	220,17
Famiglie di 4 componenti	421	46.331,00	8,9%	110,0	1,08	2,20	0,971303	106,89	137,10	34,28	244,00
Famiglie di 5 componenti	120	13.994,00	2,5%	116,6	1,11	2,90	0,998283	116,42	180,73	36,15	297,15
Famiglie di 6 o più componenti	24	3.292,00	0,5%	137,2	1,10	3,40	0,989290	135,70	211,89	35,31	347,59
Non residenti o locali tenuti a disposizione	1.945	97.399,00	41,1%	50,1	1,00	1,60	0,899354	45,04	99,71	0,04	144,75
Superfici domestiche accessorie	319	11.727,00	6,3%	36,8	1,11	0,00	0,998283	36,70	-	-	36,70
Totale	5.053	379.961,00	100%	75,2		Media	0,887363		Media	42,55	