



COMUNE DI NOCERA TERINESE

(Prov. di Catanzaro)

DETERMINAZIONE DELL'UFFICIO TECNICO COMUNALE

N. 16

del 30/07/2019

OGGETTO: incarico professionale per verifica elaborati relativi alla conformità P.S.C./Q.T.R.P. per la variante generale al P.S.C. ed al R.E.U. in adeguamento al Q.T.R.P. ed alla Delibera di Giunta Regionale n. 642 del 21/12/2017
Impegno di spesa – CIG: ZE1295CCEF – Codice Univoco LNNL8D

L'anno DUEMILADICIANNOVE il giorno TRENTA del mese di LUGLIO

Visto il Decreto n. 2 del 15/10/2018 con il quale il Commissario Prefettizio ha nominato la sottoscritta Responsabile del Settore Tecnico ed il n. 2 del 03/07/2019 di conferma della stessa nomina

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Vista la delibera della Giunta Regionale n. 134 del 01/08/2016 con la quale è stato approvato il Quadro Territoriale Regionale Paesaggistico (Q.T.R.P.)

Vista la determina n. 125 del 05/12/2016 con la quale è stato conferito l'incarico all'ing. Carmine Mauri per la redazione degli elaborati di valutazione del Q.T.R.P. al Piano Strutturale Comunale, trasmessi alla Regione Calabria in data 20/12/2016, ma non ancora adottati da questo Ente;

Vista la delibera di Giunta Regionale n. 642 del 21/12/2017 con la quale è stato approvato il Regolamento Edilizio Tipo;

Ritenuto, per dette normative emanate, di provvedere con urgenza all'aggiornamento del R.E.U. e, in variante, del P.S.C.;

Considerato che l'Ufficio Tecnico ha comunicato l'esistenza di una incongruità di quanto rappresentato nella tavola VC1-c (conformità PSC/QTRP) alle normative vigenti, si ravvisa anche la necessità di verificare quanto già in merito redatto;

Vista la delibera della Giunta Municipale n. 23 del 23/07/2019, avente all'oggetto " Atto di indirizzo al Responsabile dell'UTC per il conferimento dell'incarico professionale per l'adeguamento del R.E.U. al R.E.T., nonché per la verifica della conformità del P.S.C. al Q.T.R.P. e conseguente variante al P.S.C.";

Considerato ancora che detta attività non può essere svolta dall'unico geometra in servizio presso quest'Ufficio Tecnico, sia per la mole di lavoro che per la complessità e particolare natura dell'incarico;

Che pertanto si deve fare ricorso ad un operatore economico esterno, con elevata professionalità nel settore della pianificazione del territorio;

Che l'incarico da conferire è riferito alla valutazione di coerenza tra il PSC ed il QTRP già redatto, nonché all'adeguamento del R.E.U. al RET ed alla variante al P.S.C. vigente in adeguamento al QTRP secondo normativa;

Che il professionista incaricato dovrà provvedere:

- alla redazione degli elaborati progettuali inerenti la conformità del PSC al QTRP
- all'adeguamento del Regolamento Edilizio ed Urbanistico al R.E.T.
- alla redazione degli elaborati in variante al P.S.C. per come previsto dalla vigente normativa
- alla valutazione ambientale
- all'assistenza tecnica amministrativa presso gli Enti competenti
- alla verifica, valutazione e delimitazione del centro abitato della località Marina secondo il vigente C.d.S.
- alla verifica e trascrizione del confine demaniale
- all'assistenza alle osservazioni ed al rilascio dei relativi pareri.

Che l'incarico che con il presente atto si conferisce, regolato da una lettera di incarico/contratto/disciplinare, è riferito esclusivamente alla prestazione professionale di carattere

urbanistico/ambientale, mentre altri eventuali studi specialistici di carattere geomorfologico, agro pedologico, qualora richiesti ad integrazione di quelli già costituenti il vigente PSC, saranno oggetto di un separato atto;

Considerato che per l'espletamento dell'incarico di cui sopra, sulla scorta della documentazione in atti, quest'ufficio ritiene congruo l'importo di € 25.376,00 onnicomprensivo di contributo cassa ed IVA al 22% da fare gravare per € 6.744,00 sul capitolo 1087 e la restante somma sul capitolo 1348 del corrente bilancio;

Che detto importo sarà ripartito e successivamente liquidato come di seguito:

- € 5.000,00 oltre contributo ed IVA a titolo di anticipazione dopo la sottoscrizione del disciplinare di incarico
- € 7.500,00 oltre contributo ed IVA all'adozione da parte del Consiglio Comunale della variante al P.S.C.
- € 7.500,00 oltre contributo ed IVA all'approvazione definitiva dello stesso strumento urbanistico.

Ritenuto di dover provvedere, pertanto, all'impegno della somma di € 6.744,00 comprensiva anche del compenso incentivante spettante al RUP, pari ad € 400,00 da fare gravare sul capitolo 1087 del corrente bilancio comunale, nonché all'impegno della somma di € 19.023,00 sul capitolo 1348;

Visto il curriculum trasmesso dall'Arch. Gino Cesare Mauro, dottore di ricerca in pianificazione territoriale, con specializzazione in progettazione del paesaggio costiero, già redattore del P.S.C. vigente;

Visto l'art. 31 comma 8 del D.lgs n. 50/2016, che consente di conferire in via diretta gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del R.U.P, qualora la spesa sia inferiore a 40.000,00 euro, precisando che l'affidatario non può avvalersi del subappalto, fatta eccezione per indagini geologiche, geotecniche e sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con esclusione delle relazioni geologiche;

Viste le linee guida n. 1 di attuazione del D.lgs n. 50/2016, emanate dall'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n. 973 del 14 settembre 2016, recanti: "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", in base ai quali è consentito ricorrere ad un incarico esterno, favorendo l'accesso ai piccoli e medi operatori economici dell'area tecnica;

Viste le vigenti disposizioni normative e regolamentari inerenti la determina a contrarre, ed in particolare:

- l'art. 32 comma 2 del D.lgs n. 50/2016, il quale stabilisce che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'art. 36, comma 2, lettera a), relativa agli affidamenti sotto i 40.000,00 euro, la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico/professionali, ove richiesti";
- l'art. 192 comma 1 del D.lgs n. 267/2000, il quale stabilisce che la stipula dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del Responsabile del Procedimento di spesa indicante: a) il fine che con il contratto si intende perseguire b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Ritenuto, pertanto, di assumere la determina a contrarre per l'affidamento dell'incarico professionale per la verifica degli elaborati relativi alla conformità P.S.C./Q.T.R.P. , per la variante generale al P.S.C. ed al R.E.U. in adeguamento al Q.T.R.P. ed alla Delibera di Giunta Regionale n. 642 del 21/12/2011 precisando che:

- il fine che con la lettera di incarico/contratto/disciplinare si intende perseguire è l'adeguamento con variante generale al P.S.C., in conformità al Q.T.R.P. e R.E.T.
- l'oggetto è l'affidamento dell'incarico professionale
- la forma è un atto di incarico
- le clausole negoziali essenziali sono quelle previste dal Codice Civile e dalle norme vigenti in

materia di contabilità e contrattualistica pubblica

- la scelta del contraente, per le motivazioni sopra esposte, viene effettuata mediante affidamento diretto a professionista di comprovate conoscenze tecniche.

Vista la delibera del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale n. 6 del 29/03/2019, con la quale è stato approvato il bilancio previsionale anno 2019 e pluriennale 2019/2021;

Preso atto dei pareri resi ai sensi degli artt.151, 153 e147 bis del D.lgs 267/2000, in ordine alla copertura finanziaria e regolarità tecnico/contabile amministrativa del presente atto;

Vista la legge 15/05/1997, n. 127;

Visto il D.lgs n. 267/2000 come modificato ed integrato dal D.lgs n. 126/2014;

Visto il D.lgs n. 165/2001;

Visto il D.lgs n. 50/2016;

Visto il D.lgs n. 118/2011;

Visto il D.P.R. n. 380/2001;

Vista la Legge Regionale n. 21/2010 e s.m.i.;

Visto lo Statuto Comunale

DETERMINA

- la premessa e la delibera di G.M. n. 23/2019 sono parte integrante del presente atto;
 - di affidare l'incarico professionale per:
 - la redazione degli elaborati progettuali inerenti la conformità del PSC al QTRP
 - l'adeguamento del Regolamento Edilizio ed Urbanistico al R.E.T.
 - la redazione degli elaborati in variante al P.S.C. per come previsto dalla vigente normativa
 - la valutazione ambientale
 - l'assistenza tecnica amministrativa presso gli Enti competenti
 - alla verifica, valutazione e delimitazione del centro abitato della località Marina secondo il vigente C.d.S.
 - alla verifica e trascrizione del confine demaniale
 - l'assistenza alle osservazioni ed al rilascio dei relativi pareri
 - l'adeguamento con variante generale al P.S.C., in conformità al Q.T.R.P. e R.E.T.
- all'arch. Gino Cesare Mauro, iscritto all'Ordine degli Architetti PPC della Provincia di Catanzaro al n. 1528, in possesso dei requisiti di legge richiesti;
- di dare atto che l'incarico viene conferito ad un professionista esterno in quanto questo Ente non dispone di personale specializzato a ciò abilitato;
 - di dare atto inoltre che per l'espletamento degli atti di cui sopra, quest'ufficio ritiene congruo l'importo di € 25.376,00 onnicomprensivo di contributo cassa ed IVA al 22%;
 - di dare atto ancora che detta somma sarà corrisposta per come di seguito:
 - € 5.000,00 oltre contributo ed IVA a titolo di anticipazione dopo la sottoscrizione del disciplinare di incarico con gravame sul capitolo 1087 del corrente bilancio comunale;
 - € 7.500,00 oltre contributo ed IVA all'adozione da parte del Consiglio Comunale della variante al P.S.C. da impegnare, con separato atto, nel successivo bilancio di previsione
 - € 7.500,00 oltre contributo ed IVA all'approvazione definitiva dello stesso strumento urbanistico, da impegnare, con separato atto, nel successivo bilancio di previsione
 - di impegnare sul capitolo 1087 la somma di € 6.744,00 e sul capitolo 1348 la somma di € 19.023,00
 - di nominare quale Responsabile Unico del Procedimento il geom. Luciano Esposito e suoi collaboratori la sig.ra Eliana Adamo ed il geom. Gino Macchione;
 - il professionista incaricato sottoscrive in calce la presente determinazione in segno di accettazione di tutte le clausole in essa riportate, che comunque saranno meglio enunciate nella lettera di incarico/disciplinare da sottoscrivere con il R.U.P..

Il presente atto viene trasmesso:

- al Responsabile del Servizio Finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria, di cui all'art. 151 comma 4 del D.lgs. 18/08/2000 n. 267 e diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione;
- al Sindaco ed al Segretario Comunale per opportuna conoscenza e per quanto di rispettiva competenza.

Responsabile del Settore Tecnico
Il Segretario Comunale
Dott.ssa Giuseppina Ferrucci

VISTO di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL

Responsabile del Settore Tecnico
Il Segretario Comunale
Dott.ssa Giuseppina Ferrucci

Note dell'Ufficio di Ragioneria	Note dell'Ufficio di Ragioneria
Capitolo Stanz. Comp./Res. € _____ Imp. Assunti€ _____ Disponibilità€ _____ Impegno Attuale € _____ Succ. disponibilità € _____	Capitolo Stanz. Comp./Res. € _____ Imp. Assunti€ _____ Disponibilità€ _____ Impegno Attuale € _____ Succ. disponibilità € _____
Il Contabile	Il Contabile
_____	_____
“Il Responsabile del Procedimento esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della determinazione in esame”. Lì	“Il Responsabile del Procedimento esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della determinazione in esame”. Lì
Il Responsabile del Procedimento	Il Responsabile del Procedimento

VISTO di regolarità contabile ai sensi degli artt. 151, 183, 184 e 147 bis del D.lgs 18/8/2000 n. 267
Addì

Responsabile dell'Area Finanziaria
Il Segretario Comunale
Dott.ssa Giuseppina Ferrucci

Copia della presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio on line al n., e rimane pubblicata per 15 (quindici) giorni consecutivi dal al