



# COMUNE DI NOCERA TERINESE

(Prov. di Catanzaro)

## VERBALE N. 3

**Oggetto:** Verbale per l'assegnazione di lotti ed aree del piano comunale di spiaggia in nuove concessioni demaniali marittime

L'anno **duemiladiciannove** giorno **sedici** del mese di **aprile** alle ore **10,00** in Nocera Terinese e negli Uffici del Comune.

- La sottoscritta Ing. Maria Rosaria Virardi, Responsabile dell'ufficio Tecnico del Comune di Falerna, Presidente, assistito nelle funzioni di componenti dal Sig. Macchione Giovanni Eugenio, Responsabile dell'Area Amministrativa e Demanio Marittimo del Comune di Nocera Terinese e Geom. Battista Mendicino Tecnico comunale del Comune di Nocera Terinese, giusta determina del servizio Amministrativo n. 1 del 2.1.2019 con la quale è stata nominata la Commissione di gara.

### PREMESSO:

- **che** con verbale n. 1 del 10.1.2019 la Commissione di gara ha ritenuto opportuno effettuare delle verifiche, presso i competenti uffici, inerenti le dichiarazioni riportate sull'allegato "A" (istanza di ammissione alla gara e dichiarazione unica) relativamente alle dichiarazioni rese ai sensi dell'art.10, comma 1 del bando di gara del bando di gara, pertanto, nelle more dell'esito di tale verifiche tutti i partecipanti sono stati ammessi con riserva;
- **che** questo Ufficio ha richiesto le suddette verifiche agli Uffici preposti ed, inoltre, è stata richiesta, ai partecipanti, la documentazione mancante;
- **che** gli interessati hanno trasmesso la documentazione richiesta;
- **che** l'Ufficio tributi ha trasmesso a questo Ufficio, in data 26.3.2019, prot.2440, le verifiche effettuate;
- **che** con verbale n. 2 del 3.4.2019, a seguito delle predette verifiche, la commissione ha proceduto all'ammissione ed esclusione dei partecipanti alla gara in oggetto;

Il Presidente, alla presenza dei componenti della commissione di gara, ha proceduto all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche delle ditte ammesse, nelle seguenti risultanze:

N.O.	GENERALITA'	LOTTO/AREA	OFFERTA
1	Raschillà Carmela Viale Stazione 222 – 88047 Nocera Terinese (Cz)	Ex Discoteca "Capriccio"	<b>5.510,61</b> <b>Pari al 54,61%</b>
2	Vescio s.r.l. Viale Stazione 228 – 88047 Nocera Terinese (Cz)	Lotto n. 2	1%
3	Associazione "Riva dei Tramonti" Via s.s. 18 n° 7 – 88047 Nocera Terinese (Cz)	Lotto n. 19	1%
4	Caruso Pierluigi s.r.l. Via delle Ginestre 37/D – Amantea (Cs)	Area attività commerciale 730 mq	2%

<b>5</b>	Orlando Noemi Via Quattro Stagioni 88040 – Falerna (Cz)	Porzione 3.200 mq	20%
<b>6</b>	Aragona Ferdinando C.da Ferole n° 137 – 88047 Nocera Terinese (Cz)	Ex Discoteca “Capriccio”	6.415,20 Pari all’80%
<b>7</b>	Mercurio Giovanni Viale Stazione – 88047 . Nocera Terinese (Cz)	Area 2.180 mq	2%
<b>8</b>	Associazione “A mare immenso” Viale Stazione 371 – 88047 Nocera Terinese (Cz)	Lotto n. 20	70%
<b>9</b>	Calabria Social Housing Associazione Via Agave – 87027 Paola (Cs)	Lotto n. 18	95%
<b>10</b>	Terina Beach s.r.l.s. C.da Ferole n. 25 – 88047 Nocera Terinese (Cz)	Lotto n. 06	3%
<b>11</b>	Nocera Turismo s.r.l.s Via Nucrion n°7 – 88047 Nocera Terinese (Cz)	Lotto n. 22	2%
<b>12</b>	Architetto CARDILLO s.r.l.s. Via Vittoria n° 8 – 88040 Falerna (Cz)	Lotto n. 20	100%

Successivamente il presidente, sempre alla presenza continua dei componenti della Commissione di gara , decide di proporre l’aggiudicazione dei lotti/aree alle ditte partecipanti ed ammesse alla gara di cui in oggetto per come di seguito:

<b>N.O.</b>	<b>GENERALITA’</b>	<b>LOTTO/AREA</b>	<b>OFFERTA</b>	<b>NOTE</b>
<b>1</b>	Raschillà Carmela Viale Stazione 222 – 88047 Nocera Terinese (Cz)	<b>Area discoteca “Capriccio”</b>	<b>5.510,61 Pari al 54,61%</b>	NON AGGIUDICATO
<b>2</b>	Vescio s.r.l. Viale Stazione 228 – 88047 Nocera Terinese (Cz)	<b>Lotto n. 2</b>	<b>1%</b>	AGGIUDICATO
<b>3</b>	Associazione “Riva dei Tramonti” Via s.s. 18 n° 7 – 88047 Nocera Terinese (Cz)	<b>Lotto n. 19</b>	<b>1%</b>	AGGIUDICATO
<b>4</b>	Caruso Pierluigi s.r.l. Via delle Ginestre 37/D – Amantea (Cs)	<b>Area attività Commerciale 730 mq</b>	<b>2%</b>	AGGIUDICATO

<b>5</b>	Orlando Noemi Via Quattro Stagioni 88040 – Falerna (Cz)	<b>Porzione 3.200 mq</b>	<b>20%</b>	AGGIUDICATO
<b>6</b>	Aragona Ferdinando C.da Ferole n° 137 – 88047 Nocera Terinese (Cz)	<b>Area Ex discoteca “Capriccio”</b>	<b>6.415,20 Pari all’80%</b>	AGGIUDICATO
<b>7</b>	Mercurio Giovanni Viale Stazione – 88047 . Nocera Terinese (Cz)	<b>Area 2.180 mq</b>	<b>2%</b>	AGGIUDICATO
<b>8</b>	Associazione “A mare immenso” Viale Stazione 371 – 88047 Nocera Terinese (Cz)	<b>Lotto n. 20</b>	<b>70%</b>	NON AGGIUDICATO
<b>9</b>	Calabria Social Housing Associazione Via Agave – 87027 Paola (Cs)	<b>Lotto n. 18</b>	<b>95%</b>	AGGIUDICATO
<b>10</b>	Terina Beach s.r.l.s. C.da Ferole n. 25 – 88047 Nocera Terinese (Cz)	<b>Lotto n. 06</b>	<b>3%</b>	AGGIUDICATO
<b>11</b>	Nocera Turismo s.r.l.s Via Nucrion n°7 – 88047 Nocera Terinese (Cz)	<b>Lotto n. 22</b>	<b>2%</b>	AGGIUDICATO
<b>12</b>	Architetto CARDILLO s.r.l.s. Via Vittoria n° 8 – 88040 Falerna (Cz)	<b>Lotto n. 20</b>	<b>100%</b>	AGGIUDICATO

## **MANDA**

al Responsabile del servizio Demanio Marittimo del Comune di Nocera Terinese per tutti gli atti consequenziali .

La presente seduta viene chiusa alle ore 13,20

Il presente verbale verrà pubblicato all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi.

Del che si è redatto il presente verbale letto, approvato e sottoscritto per come segue:

Il Presidente: F.TO Ing. Virardi Maria Rosaria

I Componenti: F.TO Sig. Giovanni Eugenio Macchione

F.TO Geom. Battista Mendicino