



COMUNE DI NOCERA TERINESE

(prov. di CATANZARO)

via F. A. Rizzuto, 16 - cap 88047
p. IVA 00297930794

tel. 0968/91300

AVVISO PUBBLICO n.1 PER LA PARTECIPAZIONE ALLA FORMAZIONE DEL PIANO STRUTTURALE COMUNALE

IL SINDACO

- Atteso che il Comune di Nocera Terinese (CZ) ha avviato la formazione di una Variante al Piano Strutturale Comunale, con adeguamento al Quadro Territoriale Regionale a valenza Paesaggistica ed alle altre disposizioni normative in materia sopravvenute;
- Rilevato che è intenzione dell'Amministrazione Comunale perseguire l'obiettivo del **"Consumo di Suolo zero"**, per come disciplinato dalla normativa urbanistica regionale e che, riguardo a ciò, sono pervenute molteplici sollecitazioni ed istanze di proprietari, tese al declassamento di terreni da **"Urbanizzabili"** ad **"Agricoli"**

INVITA

chiunque interessato a presentare proposte per la partecipazione alla formazione della Variante al Piano Strutturale, sulla base di quanto indicato nel presente Avviso.

- La partecipazione vale quale autorizzazione alla pubblicazione della proposta nello spazio del sito web comunale appositamente dedicato e/o in occasione di eventi legati alla redazione del Piano Strutturale. Le proposte dovranno essere costituite dai seguenti elaborati:
 1. domanda su carta libera contenente generalità del richiedente e titolarità delle aree interessate
 2. riferimenti catastali e ubicazione cartografica dell'area (su estratto dalla carta
 3. tecnica regionale)
 4. documentazione fotografica dello stato attuale.
- Le proposte dovranno essere presentate inderogabilmente dal **23.11.2020 al 31.01.2021**, in modalità cartacea presso il protocollo comunale oppure tramite PEC (formato PDF) all'indirizzo protocollo.noceraterinese@asmepec.it
- Il presente Avviso ha esclusivamente valore consultivo e non vincola in alcun modo la definizione dei contenuti del Piano Operativo e del Piano Strutturale da parte del Comune.
- L'Amministrazione si riserva la facoltà di richiedere maggiori dettagli alle proposte presentate.
- È fatta salva l'autonomia decisionale dell'Amministrazione Comunale nella formazione delle scelte oggetto dei predetti strumenti di pianificazione territoriale e urbanistica comunali, secondo quanto disposto dalla legislazione in materia.
- Non è dovuta risposta alle proposte presentate in relazione al presente Avviso.
- Tutte le informazioni in merito al presente avviso sono reperibili presso l'Ufficio Tecnico Comunale (R.U.P. geom. Luciano Esposito).
- Non saranno prese in considerazione le proposte pervenute prima della pubblicazione del presente avviso. I soggetti interessati che avessero già inviato proposte antecedentemente alla data di emanazione del presente Avviso, sono tenuti a ripresentare la proposta nei termini e con le modalità indicati nello stesso.

Nocera Terinese, 20.11.2020

Il Sindaco
Ing. Antonio Albano

