



COMUNE DI NOCERA TERINESE

PROVINCIA DI CATANZARO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE
COPIA

N. 12

Data: 04.11.2020

OGGETTO : APPROVAZIONE REGOLAMENTO IMU

L'anno duemilaventi, il giorno quattro (4), del mese di Novembre dalle ore 16,31 a seguire regolarmente convocato con avviso prot. n. 7311 del 27.10.2020 si è riunito il Consiglio Comunale in seduta **Pubblica. Sessione Ordinaria di Prima convocazione** nella Sala Consiliare, come da decreto sindacale n. 10/2020 e con le modalità in esso contenute.

All'appello nominale, alle ore 16,31, risultano i Signori consiglieri:

| N. | Cognome e Nome | Presen ti | Assent i | N. | Cognome e Nome | Presen ti | Assent i |
|----|--|--------------|-------------|----|-----------------------|--------------|-------------|
| 1 | ALBI ANTONIO - Sindaco | X | | 10 | GIGLIOTTI FERNANDA | | X* |
| 2 | GRANDINETTI WALTER | X | | 11 | MACCHIONE VITTORIO M. | X | |
| 3 | TRUNZO GIULIANO | X | | 12 | RUSSO SAVERIO | X | |
| 4 | GRANDINETTI SALVATORE | X | | 13 | FILANDRO GIANLUCA | X | |
| 5 | CRISTOFARO GIAMPAOLO | X | | | | | |
| 6 | MANFREDI LIDIO | X | | | | | |
| 7 | MOTTA ARMANDO- Presidente del Consiglio | | X | | | | |
| 8 | CARDAMONE FRANCESCO - Vice-Sindaco | X | | | | | |
| 9 | VACCARO PATRIZIA | x | | | | | |

Assegnati: 13

Presenti n. 11

In carica: 13

Assenti n. 02

* Si da atto che alle ore 16:38 entra in aula il Consigliere Gigliotti Fernanda , per cui risultano Presenti: 12 ; Assenti:1 (Motta Armando) e così rimangono fino alla votazione del presente atto .

Partecipa con funzione consultive, referenti, di assistenza giuridico amministrativa e verbalizzazione (art.97, comma 4, D.Lgs. n. 267/2000) il **Segretario Generale Dott.ssa Cinzia Sandulli**, stante l'assenza temporanea del Segretario titolare.

Presiede il Sindaco, Ing. Antonio Albi, in sostituzione , ai sensi dell'art. 6 del Regolamento di disciplina del C.C., il quale preliminarmente: constatato che tutti i presenti sono muniti dei dispositivi di protezione individuale e disposti assicurando tra di loro la distanza ben oltre quella minima di un metro, prescritta dai provvedimenti governativi in materia di emergenza sanitaria da COVID-19, e nel rispetto del decreto sindacale n. 10/2020 che recepisce il D.P.C.M. 18/10/2020 ed il D.M. del Ministro per la P.A. del 19.10.2020;**ricosciuto** il numero legale degli intervenuti, **dichiara aperta la seduta** per la trattazione dell'oggetto posto all'ordine del giorno sopra indicato.

IL SINDACO – Presidente F.F.

Introduce l'argomento al punto 4 dell'o.d.g. dando lettura del parere del Revisore dei conti sulla proposta di emendamento fatta dalla minoranza consiliare.

La consigliera Gigliotti fa una proposta ai consiglieri: chiede di rinviare l'approvazione del Regolamento per consentire la riduzione delle aree imponibili.

Intervengono in breve il Sindaco e subito dopo la consigliera Gigliotti.

Il Sindaco riferisce di aver già dato incarico per rivedere le varie posizioni, anticipando che le tariffe IMU saranno rivedute e riviste entro il 30 novembre.

Il consigliere Filandro spiega lo spirito dell'emendamento.

Il Sindaco ribadisce che le tariffe saranno riviste, rimarcando l'impossibilità di intaccare gli equilibri di bilancio, evidenziando la necessità di uno studio sul tema specifico.

Seguono gli interventi dei consiglieri Russo, Filandro, Russo, Sindaco, Russo, Sindaco.

Il consigliere Russo propone di estrapolare dal Regolamento, la tabella .

Interviene il consigliere Macchione e di seguito con brevi interventi in successione, i consiglieri Gigliotti, Filandro, Sindaco, Gigliotti e da ultimo di nuovo il Sindaco.

il Sindaco invita l'Assemblea ad esprimere preliminarmente dichiarazione di voto sulla ammissibilità ed accoglimento della proposta di emendamenti al Regolamento IMU presentata dal Gruppo "Il paese che vogliamo".

Eseguita la votazione per alzata di mano, si ha il seguente risultato:

N. 4 voti favorevoli (Gigliotti, Filandro, Russo, Macchione), n. 8 voti contrari (maggioranza).

Interviene Il consigliere Gigliotti , chiarisce che la sua proposta di ritiro del presente regolamento , è ritirata e chiede lo stralcio della tabella annessa al Regolamento, concludendo da sé che se non è possibile, si va a votare il Regolamento.

Sentite le precisazioni **del consigliere Cardamone.**

Terminata la discussione il Sindaco– Presidente F.F., invita la civica Assise a determinarsi in merito al regolamento IMU.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visti

- l'art. 1, comma 738, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, che ha abrogato, con decorrenza dal 1° gennaio 2020, l'imposta unica comunale (IUC), di cui all'art. 1, comma 639, della L. 147/2013 e ha altresì stabilito che l'imposta municipale propria è disciplinata dalle disposizioni dei commi da 739 a 783 dell'art. 1 della medesima legge 160/2019;
- l'art. 1, commi da 739 a 783, della Legge 27 dicembre 2019 n. 160, i quali disciplinano l'imposta municipale propria (IMU);

- l'art. 1, comma 777, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, il quale lascia ferme le facoltà di regolamentazione dell'IMU, di cui all'art. 52 del D.Lgs 15 dicembre 1997, n. 446 e stabilisce specifiche facoltà che i comuni possono altresì esercitare nella disciplina regolamentare dell'imposta municipale propria;

Richiamato

- l'art. 52 D.Lgs. 15 dicembre 1997 n. 446, disciplinante la potestà regolamentare dei Comuni, in materia di entrate applicabile alla nuova IMU in virtù di quanto disposto dall'art. 1, comma 777 della legge n.160/2019 ;

Esaminato

- lo schema di regolamento per l'applicazione dell'imposta municipale propria (Imu), allegato alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale;

Richiamati

- l'art. 53, comma 16, della Legge 23 dicembre 2000, n. 388, il quale prevede che: *“Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1 gennaio dell'anno di riferimento”*;
- l'art. 13, comma 15, del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, in base al quale: *“A decorrere dall'anno di imposta 2020, tutte le delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie dei comuni sono inviate al Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo delle stesse nell'apposita sezione del portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360”*;
- l'art. 1, comma 767, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, ove si prevede che: *“Le aliquote e i regolamenti hanno effetto per l'anno di riferimento a condizione che siano pubblicati sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze, entro il 28 ottobre dello stesso anno. Ai fini della pubblicazione, il comune è tenuto a inserire il prospetto delle aliquote di cui al comma 757 e il testo del regolamento, entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale. In caso di mancata pubblicazione entro il 28 ottobre, si applicano le aliquote e i regolamenti vigenti nell'anno precedente”*.

Dato atto che solo per il 2020

- che l'art. 1, comma 779, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 prevede che: *“Per l'anno 2020, i comuni, in deroga all'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, all'articolo 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, e all'articolo 172, comma 1, lettera c), del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, possono approvare le delibere concernenti le aliquote e il*

regolamento dell'imposta oltre il termine di approvazione del bilancio di previsione per gli anni 2020-2022 e comunque non oltre il 30 giugno 2020. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno 2020”.

Dato atto che:

- per quanto non espressamente previsto dal regolamento allegato, continuano ad applicarsi le disposizioni statali vigenti in materia di IMU;
- per l'anno 2020 , ancorchè non contemplate nel regolamento in oggetto, valgono tutte le misure governative in materia tributaria adottate entro il 31.12.2020, salvo proroga in conseguenza dell' emergenza sanitaria ed economica da Covid 19;

Visto il D.M. Ministero dell'Interno del 13 dicembre 2019, pubblicato in G.U. n. 295 del 17 dicembre 2019, che differisce al 31 marzo 2020 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2020/2022 da parte degli Enti Locali, successivamente differito al 30 aprile 2020 per effetto del D.M. Ministero dell'Interno del 28 febbraio 2020 pubblicato in G.U. n. 50 del 28 febbraio 2020, e ulteriormente differito al 31 maggio 2020 per effetto del D.L. n. 18 del 17 marzo 2020 pubblicato in G.U. n. 70 del 17 marzo 2020, autorizzando sino alla stessa data l'esercizio provvisorio;

Visto il testo del Decreto-legge 17 marzo 2020, n.18 (in G.U. n.70 del 17.03.2020), coordinato con la Legge di conversione 24 aprile 2020, n.27 recante :”Misure di potenziamento del Servizio Sanitario Nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologica da Covid-19. Proroga dei termini per l'adozione di decreti legislativi” che all'art. 107 comma 2 ha differito, per gli enti locali, al 31.07.2020, il termine per deliberare il Bilancio di Previsione per l'esercizio 2020;

Visto ancora il D.L. 34/2020 (Decreto Rilancio) , convertito in L. 17/07/2020 n. 77, anch'esso riconducibile all'emergenza sanitaria da covid-19, il cui art. 138 ha differito ulteriormente al 30.09.2020, per gli enti locali il termine per deliberare il Bilancio di Previsione per l'esercizio 2020;

Visto altresì, il decreto del Ministro dell'Interno 30 settembre 2020 (pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 244 del 2 ottobre 2020), d'intesa con il Ministro dell'Economia e delle Finanze e sentita la Conferenza Stato-città ed autonomie locali, con cui è stato disposto il differimento al 31 ottobre 2020 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2020-2022 da parte degli enti locali;

Visto lo schema di regolamento del servizio economato composto da n.17 articoli, allegato sub A), per come predisposto dal Segretario Comunale d'intesa con il Responsabile dell'Area Economico- Finanziaria, e ritenuto meritevole di approvazione ;

RICHIAMATA la potestà regolamentare dei Comuni sancita dall'art. 7 del Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali d.lgs. n. 267 del 18/08/2000;

VISTA la propria competenza per l'adozione del regolamento di che trattasi , ai sensi dell'art. 42 del d.lgs. n. 267/2000;

Visti: il D.Lgs. 267/2000; il D.Lgs. n. 118/2011; il D.Lgs 50/2016 e s. m. i.

Visti ancora:

1. lo Statuto Comunale;
2. il P.T.P.T.C. 2020/2022 approvato con deliberazione di GC n.16 del 31/1/2020;

Acquisito il parere favorevole del **Revisore Unico dei Conti**, come da verbale n. 20 del 03.08.2020, acquisito in data 03.08.2020 al Prot. n. 4975, **allegato sub. B)** , alla presente deliberazione ;

Preso attoche :

- lo schema del suddetto Regolamento è stato messo a disposizione dei consiglieri ai sensi dell'art. 38 del Vigente Regolamento di funzionamento del Consiglio, come da nota del-04.08.2020, prot. N. 4988;
- in data 02.11.2020 al prot. 7480, il gruppo consiliare "*Il Paese che vogliamo*" ha presentato una proposta di emendamenti al Regolamento detto, meglio esplicitata **nell' All. sub. C)**; eseguita l'attività istruttoria da parte del Responsabile del Servizio Finanziario e del Segretario Comunale ai sensi dell'art. 23 del Regolamento di contabilità , la suddetta proposta veniva non accolta per le motivazioni espresse nel parere del 03.11.2020 (**all. sub C.1**) , il quale , in pari data con nota prot.7549 , veniva inviato all'Organo di Revisione Contabile ,per il parere di competenza ;
- l'organo di revisione contabile , richiamando il proprio parere favorevole espresso in data 3.08.2020, su citato , evidenzia l'impossibilità di verificare la congruità e la compatibilità dei dati di bilancio , in relazione alle minori entrate, discendenti dai proposti emendamenti di cui sopra, in quanto non suffragati da idonea documentazione , giusto parere del 03/11/2020, verbale n. 32 acquisito in pari data al prot. n.7549 (**all. sub. C. 2**) ;

Preso atto ,altresi, che:

- in conformità all'art.23 del vigente Regolamento comunale di contabilità,su invito del Sindaco-Presidente , è stata resa , in forma palese , dichiarazione di voto sulla ammissibilità ed accoglimento della proposta di emendamenti al Regolamento IMU presentata dal Gruppo "*Il paese che vogliamo*";
- dalla votazione per alzata di mano, come sopra rappresentato ,si è avuto il seguente risultato: n. 4 voti favorevoli (Gigliotti, Filandro, Russo, Macchione), n. 8 voti contrari (maggioranza).

Evidenziato che, conseguentemente , la proposta di emendamento di cui all'allegato C) è **RESPINTA**;

Visti

- l'art.42, comma 2°-lett.f) del già richiamato D.Lgs n.267/2000, che sancisce la competenza del Consiglio Comunale circa l'approvazione del presente atto;
- ilD.Lgsn. 118/2011;
- lo Statuto Comunale;
- il P.T.P.T.C. 2020/2022 approvato con deliberazione di GC n.16 del 31/1/2020;

Ritenuto necessario ed opportuno, nel rispetto della disciplina legislativa e nei limiti della potestà regolamentare attribuita dai comuni dalla legge procedere all'approvazione del regolamento dell'IMU al fine di rendere l'applicazione del tributo in questione confacente alle realtà economico, sociale ed ambientale, presenti in questo Comune;

Acquisiti i pareri favorevoli resi dal responsabile dell'Area Economico-Finanziaria in ordine alla regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs 267/2000;

Uditi gli interventi dei consiglieri sopra riportati;

Eseguita la votazione con il seguente esito:

Voti favorevoli: n. 08; astenuti: n.0 ; contrari: 04 (Minoranza : Gigliotti Fernanda , Filandro Gianluca, Russo Saverio ,Macchione Vittorio M.), resi per alzata di mano da n.12 consiglieri votanti su n. 12 consiglieri presenti di n.13 assegnati ed in carica,

DELIBERA

La premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente deliberato.

- a) **Di Approvare** il Regolamento dell'Imposta Municipale Propria (IMU), disciplinata dall'art. 1, commi da 739 a 783 della Legge 27 dicembre 2019 n. 160, composto da n° 29 articoli , che **allegato sub A)** ,alla presente deliberazione, ne costituisce parte integrante e sostanziale.
- b) **Di Prendere Atto** che il suddetto regolamento ha efficacia dal 1° gennaio 2020, per effetto della L. 388/2000 e s. m. i., vista la sua approvazione entro i termini di approvazione del bilancio di previsione anno 2020.
- c) **Di Provvedere** ad inviare, nei termini di legge, esclusivamente per via telematica, la presente deliberazione mediante inserimento del testo nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del D. Lgs. 360/98.
- d) **Di Pubblicare** sul sito istituzionale di questo Ente, nella sezione dedicata, sia tale provvedimento sia il regolamento allegato, ed altresì nella Sezione Amministrazione Trasparente , sottosezione di 1° livello " Disposizioni generali", ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013.

Successivamente, stante l'urgenza di provvedere in merito,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con voti favorevoli: n. 08 ; astenuti: n.0 ; contrari: 04 (Minoranza : Gigliotti Fernanda , Filandro Gianluca, Russo Saverio ,Macchione Vittorio M.), resi per alzata di mano da n.12 consiglieri votanti su n. 12 consiglieri presenti di n.13 assegnati ed in carica,

DELIBERA

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, ultimo comma, del D.lgs. 267/2000.

COMUNE DI NOCERA TERINESE

Provincia di Catanzaro

Proposta di deliberazione per

Giunta Comunale

Consiglio Comunale

OGGETTO :APPROVAZIONE REGOLAMENTO IMU

PARERI AI SENSI DELL'ART. 49, comma 1° del D.Lgs. 267/2000, così come integrato e modificato dal D.L. 174/2012, convertito in legge 213/2012

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Visto, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della deliberazione sopra indicata.

Nocera Terinese, lì 27.10.2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Giovanni Eugenio Macchione

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Visto, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della deliberazione sopra indicata.

Nocera Terinese, lì 27.10.2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

f.to Giovanni Eugenio Macchione

**COMUNE DI NOCERA TERINESE
PROVINCIA DI CATANZARO**

Letto, approvato e sottoscritto

**IL SINDACO - Presidente F.F.
f.to Ing. Antonio Albi**

**IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott.ssa Cinzia Sandulli**

Il Segretario Comunale visto il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m.i., ed in particolare il capo 1 "Controlli sugli atti" del Titolo VI;

**DISPONE
che la presente**

VENGA PUBBLICATA all'Albo Pretorio on-line, in ottemperanza all'art. 32 della Legge 69/2009 e s.m.i. per n. 15 (quindici) giorni consecutivi (art. 124, comma 2, del D.Lgs. 267/2000;

**IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott.ssa Rosetta Cefalà**

Il Segretario Comunale visti gli atti d'Ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

E' stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line in data_09.11.2020__ in ottemperanza all'art. 32 della Legge 69/2009 e simili per n. 15 (quindici) giorni consecutivi (art. 124, comma 2, del D.Lgs. 267/2000;

**IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott.ssa Rosetta Cefalà**

Atteso che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il_09.11.2020__

Perché dichiarata immediatamente eseguibile

Perché decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, D,Lgs 267/2000).

**IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott.ssa Rosetta Cefalà**

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla residenza municipale, li 09.11.2020

**IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Rosetta Cefalà**